



Contrat Nestenn

397 100 €

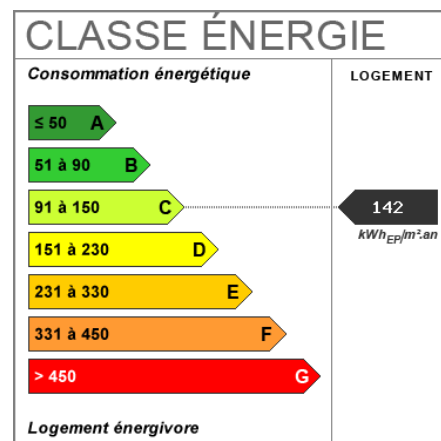
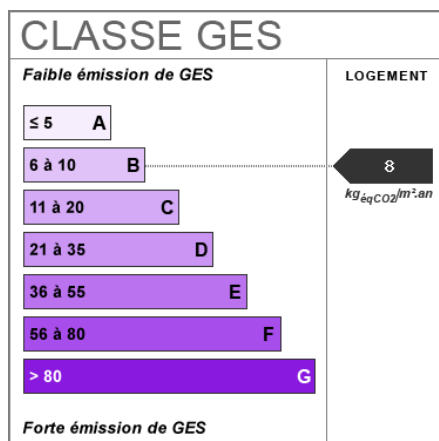
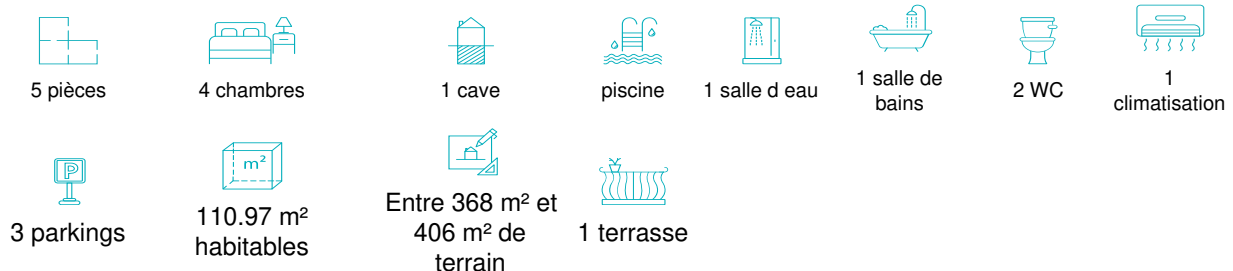
Maison Solliès Pont 5 pièces 110.97 m<sup>2</sup> -  
Secteur recherché - Piscine - Verdure

04 94 14 44 62

Nestenn Solliès Pont  
3 rue de la République  
83210 Solliès Pont

## N° Mandat : 171 / Réf : 425

EXCLUSIVITE - Solliès-Pont, découvrez au plus tôt cette magnifique maison sur sa parcelle de 387 m<sup>2</sup> dans un secteur calme et recherché, proche de la verdure mais aussi de toutes les commodités ! Cette maison se compose au RDC, d'une superbe pièce de vie de 45 m<sup>2</sup> agrémentée d'un poêle à bois pour les soirées d'hiver, une suite parentale avec salle d'eau, une buanderie et un WC. A l'étage vous trouverez un couloir desservant 3 belles chambres avec placards et une salle de bains avec WC. Ce bien dispose de très belles prestations comme par exemple un chauffage central au gaz ou encore la climatisation. Ses extérieurs terrassés et arborés, vous proposent également une belle piscine traditionnelle traitée au sel et sa pompe à chaleur permettant d'en profiter même hors saison ! La parcelle dispose d'un forage pour l'arrosage et l'entretien de la piscine. Enfin un atelier de plus de 6 m<sup>2</sup> offrira des rangements supplémentaires ou un espace bricolage. En résumé, un bien rare à la vente !



\* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur

Bien proposé par LEONE Romain. Agent commercial - RSAC : 803096338



**nestenn**  
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES